



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД  
П 1 И.1256/12  
28.06.2013.године  
УЖИЦЕ

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, судија Словенка Поповић, у правној ствари извршног повериоца Василић Милана са Златибора, кога заступа пуномоћник Слободан Пајевић, адв. из Ужица, против извршних дужника Илић Светлане 5222 L E E AVE OWNERS GROVE IL 60515, U.S.A., ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана **28.06.2013.године**,

### ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПОНОВО** I јавно надметање непокретности сувласништво извршног повериоца и извршног дужника, на дан **04.09.2013.године**, са почетком у **11,00** часова, у судници број 29 у овом суду, и то:

- викенд куће, спратности приземље и спрат изграђене на кат.парц.4577/172 КО Чајетина, површине у основи 100 м<sup>2</sup>, са правом коришћења исте кат.парцеле, чија је укупна површина 3,99 ари, уписане у лист непокретности бр.2041 КО Чајетина.

**II Констатује се** да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда П 1 И. 1256/12 од 26.09.2012.године, на укупан износ од 15.054.015,70 динара.

**III Најнижа** прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно износ од 9.032.409,42 динара.

**IV Понудиоци** су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности која је наведена у ставу II овог закључка, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта износ од 1.505.401,57 динара.

Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V Наведена** непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

**VI Најбољи** понудилац - купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не

положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

**VII Закључак** о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, огласној табли Судске јединице Чајетина, огласној табли Основног суда Ужице, огласној табли Општина Чајетина и по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 28.06.2013.године, 1 Ив. 1256/12**

Судија,  
**Словенка Поповић**

